BANCO "DESARROLLO DE LOS PUEBLOS S.A. CODESARROLLO"
INDICADORES FINANCIEROS
(en porcentajes)

NOMBRE DEL INDICADOR	TOTAL SISTEMA (*)			BANCO DESARROLLO S.A.		
	jun-20	sep-20	Variación	jun-20	sep-20	Variación
1. CAPITAL						
COBERTURA PATRIMONIAL DE ACTIVOS						
(PATRIMONIO + RESULTADOS) / ACTIVOS INMOVILIZADOS NETOS (3) (6)	490,39%	367,18%	-123,21%	286,19%	264,20%	-21,99%
PATRIMONIO TECNICO CONSTITUIDO/ ACTIVOS Y CONTINGENTES PONDERADOS POR RIESGO	14,05%	14,69%	0,64%	15,54%	15,89%	0,35%
PATRIMONIO TÉCNICO SECUNDARIO/PATRIMONIO TÉCNICO PRIMARIO	22,65%	25,60%	2,95%	12,76%	15,45%	2,69%
2. CALIDAD DE LOS ACTIVOS						
MOROSIDAD DE LA CARTERA TOTAL	2,84%	4,07%	1,23%	6,55%	6,93%	0,38%
MOROSIDAD CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	1,13%	1,26%	0,13%	2,06%	2,15%	0,09%
MOROSIDAD CARTERA COMERCIAL (PRIORITARIO Y ORDINARIO)	1,39%	1,63%	0,24%	2,02%	2,16%	0,14%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS COMERCIAL PRIORITARIO	1,41%	1,63%	0,22%	2,02%	2,16%	0,14%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS COMERCIAL ORDINARIO	0,65%	1,56%	0,91%	0,00%	0,00%	0,00%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS PRODUCTIVO	0,28%	0,25%	-0,03%	3,17%	1,99%	-1,18%
MOROSIDAD CARTERA CONSUMO	3,86%	6,74%	2,88%	3,30%	3,63%	0,33%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CREDITOS CONSUMO PRIORITARIO	3,77%	6,55%	2,78%	3,33%	3,62%	0,29%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CREDITOS CONSUMO ORDINARIO	5,40%	9,97%	4,57%	3,09%	3,73%	0,64%
MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	6,32%	5,26%	-1,06%	4,07%	3,78%	-0,29%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO	6,38%	5,12%	-1,26%	4,07%	3,78%	-0,29%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO	4,38%	20,03%	15,65%	0,00%	0,00%	0,00%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS MICROEMPRESA	3,86%	5,97%	2,11%	10,05%	10,63%	0,58%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS EDUCATIVO	3,24%	2,94%	-0,30%	0,00%	0,00%	0,00%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITO INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE PROVISIONES PARA CARTERA IMPRODUCTIVA						
COBERTURA CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	600,71%	462,16%	-138,55%	125,67%	132,56%	6,89%
COBERTURA CARTERA COMERCIAL (PRIORITARIO Y ORDINARIO)	578,49%	423,17%	-155,32%	126,40%	134,62%	8,22%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS COMERCIAL PRIORITARIO	575,49%	424,16%	-151,33%	126,40%	134,62%	8,22%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS COMERCIAL ORDINARIO	789,10%	383,93%	-405,17%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS PRODUCTIVO COMERCIAL	964,50%	1153,12%	188,62%	110,99%	90,21%	-20,78%
COBERTURA CARTERA CONSUMO	169,26%	119,28%	-49,98%	218,27%	192,94%	-25,33%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CREDITOS CONSUMO PRIORITARIO	175,38%	123,76%	-51,62%	216,25%	191,66%	-24,59%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CREDITOS CONSUMO ORDINARIO	99,92%	69,96%	-29,96%	233,25%	202,76%	-30,49%
COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	52,02%	80,71%	28,69%	67,72%	91,10%	23,38%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO	49,06%	78,05%	28,99%	67,72%	91,10%	23,38%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO	194,64%	156,21%	-38,43%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS MICROEMPRESA	175,95%	137,36%	-38,59%	137,77%	124,78%	-12,99%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS EDUCATIVO	53,58%	56,46%	2,88%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITO INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA PROBLEMÁTICA	252,79%	184,41%	-68,38%	147,04%	137,31%	-9,73%
3. MANEJO ADMINISTRATIVO						
ACTIVOS PRODUCTIVOS / PASIVOS CON COSTO	127,52%	124,71%	-2,81%	106,49%	106,12%	-0,37%
GASTOS DE OPERACION / MARGEN FINANCIERO	92,31%	97,17%	4,86%	106,84%	100,75%	-6,09%
GASTOS DE PERSONAL ESTIMADOS / ACTIVO PROMEDIO (3)	1,40%	1,38%	-0,02%	3,53%	3,56%	0,03%
GASTOS DE OPERACION ESTIMADOS / TOTAL ACTIVO PROMEDIO (3)	4,58%	4,49%	-0,09%	6,18%	6,31%	0,13%
4. RENTABILIDAD						
RENDIMIENTO OPERATIVO SOBRE ACTIVO - ROA	0,64%	0,52%	-0,12%	0,63%	0,82%	0,19%
RENDIMIENTO SOBRE PATRIMONIO- ROE	5,71%	4,68%	-1,03%	5,08%	6,60%	1,52%
RENDIMIENTO CARTERA COMERCIAL AMPLIADA	8,49%	8,52%	0,03%	6,04%	6,74%	0,70%
RENDIMIENTO CARTERA COMERCIAL (PRIORITARIO Y ORDINARIO)	8,39%	8,47%	0,08%	6,00%	6,73%	0,73%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO COMERCIAL PRIORITARIO POR VENCER	8,34%	8,43%	0,09%	6,00%	6,72%	0,72%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO COMERCIAL ORDINARIO POR VENCER	9,83%	9,55%	-0,28%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO PRODUCTIVO POR VENCER	8,80%	8,69%	-0,11%	7,43%	7,26%	-0,17%
RENDIMIENTO CARTERA CONSUMO	13,82%	13,87%	0,05%	9,55%	10,52%	0,97%
RENDIMIENTO CARTERA DE CREDITO CONSUMO PRIORITARIO POR VENCER	13,69%	13,77%	0,08%	8,90%	10,07%	1,17%
RENDIMIENTO CARTERA DE CREDITO CONSUMO ORDINARIO POR VENCER	16,04%	15,61%	-0,43%	14,38%	14,36%	-0,02%

RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO INMOBILIARIO POR VENCER	10,06%	10,16%	0,10%	5,52%	6,35%	0,83%
RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO [9]	9,95%	10,07%	0,12%	5,52%	6,35%	0,83%
RENDIMIENTOCARTERA DE CRÉDITO VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO POR VENCER	5,94%	6,45%	0,51%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO DE MICROEMPRESA POR VENCER [9]	20,90%	20,74%	-0,16%	8,64%	10,45%	1,81%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO EDUCATIVO POR VENCER	8,31%	8,70%	0,39%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO REFINANCIADA	10,19%	10,12%	-0,07%	36,72%	26,88%	-9,84%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO REESTRUCTURADA	12,12%	12,99%	0,87%	14,45%	55,88%	41,43%
5. INDICADOR DE LIQUIDEZ						
FONDOS DISPONIBLES / TOTAL DEPOSITOS A CORTO PLAZO	28,80%	30,66%	1,86%	24,27%	25,20%	0,93%

(*) Fuente: Información obtenida del Sitio Web de la Superintendencia de Bancos