



**BANCO "DESARROLLO DE LOS PUEBLOS S.A. CODESARROLLO"**  
**RESUMEN DE LA CALIFICACIÓN DE ACTIVOS DE RIESGO**

(En miles de dólares)  
 Al 31 de marzo de 2022

**1.- RESUMEN DE CARTERA DE CRÉDITO, CONTINGENTES Y CONSTITUCIÓN DE PROVISIONES MARZO 2022**

| RESUMEN GENERAL<br>(CRÉDITO COMERCIAL, PRODUCTIVO,<br>CONSUMO, INMOBILIARIO, MICROEMPRESA) |                  | (A)<br>TOTAL      | (B)<br>CRÉDITOS CUBIERTOS CON<br>GARANTÍAS AUTOLIQUIDABLES | (C = A - B)<br>SALDO SUJETO A<br>CALIFICACIÓN | (D)<br>% DE PARTICIPACIÓN | (E = G / C)<br>% DE<br>PROVISIÓN | (F)<br>PROVISIONES<br>REQUERIDAS | (G)<br>PROVISIONES<br>CONSTITUIDAS | (H = F - G) DIFERENCIA ENTRE<br>REQUERIDAS Y CONSTITUIDAS | (I)<br>PROVISIONES MITIGADAS<br>POR GTIAS. HIPOTECARIAS | (J = I - H)<br>PROVISIONES<br>EXCES. O DEF. |
|--|------------------|-------------------|--|---|---------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|---|---|---|
| A1   | RIESGO NORMAL    | 135,974.37        | 744.02   | 135,230.35                                    | 74.35%                    | 1.25%                            | 1,702.69                         | 1,696.57                           | 7.12  | 7.12  | -   |
| A2   | RIESGO NORMAL    | 20,131.18         | 74.60  | 20,056.57                                     | 11.01%                    | 1.88%                            | 378.67                           | 376.90                             | 1.77  | 1.77  | -   |
| A3   | RIESGO NORMAL    | 15,180.43         | 14.86  | 15,165.57                                     | 8.31%                     | 3.75%                            | 574.53                           | 569.38                             | 5.15  | 5.15  | -   |
| B1   | RIESGO POTENCIAL | 1,780.18          | -  | 1,780.18                                      | 0.97%                     | 5.73%                            | 117.49                           | 101.97                             | 15.52   | 15.52   | -   |
| B2   | RIESGO POTENCIAL | 435.10            | -  | 435.10  | 0.24%                     | 17.99%                           | 78.28                            | 78.28                              | 0.00  | 0.00  | -   |
| C1   | DEFICIENTE       | 923.30            | -  | 923.30  | 0.51%                     | 26.97%                           | 249.04                           | 249.04                             | 0.00  | 0.00  | -   |
| C2   | DEFICIENTE       | 957.21            | -  | 957.21  | 0.53%                     | 51.70%                           | 494.83                           | 494.83                             | 0.00  | 0.00  | -   |
| D  | DUDOSO RECALDO   | 806.65            | 0.14   | 806.51  | 0.44%                     | 73.63%                           | 593.86                           | 593.86                             | 0.00  | 0.00  | -   |
| E  | PERDIDA          | 6,681.10          | -  | 6,681.10                                      | 3.64%                     | 100.00%                          | 6,681.10                         | 6,681.10                           | 0.00  | 0.00  | -   |
| <b>TOTAL GENERAL</b>   |                  | <b>182,869.51</b> | <b>833.62</b>  | <b>182,035.89</b>                             | <b>100.00%</b>            | <b>6.29%</b>                     | <b>10,870.47</b>                 | <b>10,840.92</b>                   | <b>29.55</b>  | <b>29.55</b>  | <b>-</b>                                    |

**2.- CALIFICACIÓN DE INVERSIONES Y OTROS ACTIVOS**

|              | INVERSIONES   | VALOR NOMINAL    | VALOR DE MERCADO | PROVISIONES ESPECÍFICAS | PROVISIONES GENERALES PARA INVERSIONES |
|--------------|---|------------------|------------------|-------------------------|--|
| 1301         | A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN ESTADO DE RESULTADOS DE ENTIDADES DEL SECTOR PRIVADO | 0.00             | 0.00             | -                       | -                                      |
| 1302         | A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN ESTADO DE RESULTADOS DE ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO | 0.00             | 0.00             | -                       | -                                      |
| 1303         | DISP. PARA VENTA DE ENTIDADES DEL SECTOR PRIVADO                                      | 2,246.20         | 2,243.72         | -                       | -                                      |
| 1304         | DISP. VENTA ESTADO O ENTIDADES DEL SECTOR PÚBLICO                                     | 8,050.12         | 8,049.24         | -                       | -                                      |
| <b>TOTAL</b> |   | <b>10,296.32</b> | <b>10,292.96</b> | <b>-</b>                | <b>-</b>                               |

|              | INVERSIONES  | VALOR EN LIBROS  | VALOR DE MERCADO | PROVISIONES ESPECÍFICAS | PROVISIONES GENERALES PARA INVERSIONES |
|--------------|--|------------------|------------------|-------------------------|--|
| 1202         | OPERACIONES DE REPORTO CON INSTITUCIONES FINANCIERAS | 0.00             | 0.00             | -                       | -                                      |
| 1305         | MANTENIDAS AL VENCIMIENTO SECTOR PRIVADO             | 13,847.82        | 13,846.40        | -                       | -                                      |
| 1306         | MANT. AL VENCIMIENTO ESTADO O ENTI. SECTOR PÚBLICO   | 6,455.90         | 6,455.90         | -                       | -                                      |
| 1307         | DE DISPONIBILIDAD RESTRINGIDA                        | 500.00           | 499.82           | -                       | -                                      |
| 180205       | DERECHOS FIDUCIARIOS - INVERSIONES                   | 0.00             | 0.00             | -                       | -                                      |
| <b>TOTAL</b> |  | <b>20,803.71</b> | <b>20,802.12</b> | <b>-</b>                | <b>-</b>                               |

**3.- CALIFICACIÓN DE OTROS ACTIVOS**

|              | OTROS ACTIVOS    | TOTAL         | % DE RIESGO   | PROVISIONES REQUERIDA | PROVISIÓN CONSTITUIDA | PROVISIONES EXCES. O DEF. |
|--------------|------------------|---------------|---------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| A1           |                  | 117.66        | 1.00%         | 1.18                  | 1.18                  | -                         |
| A2           | RIESGO NORMAL    | 60.63         | 2.00%         | 1.21                  | 1.21                  | -                         |
| A3           |                  | 8.04          | 3.00%         | 0.24                  | 0.24                  | -                         |
| B1           | RIESGO POTENCIAL | 19.97         | 6.00%         | 1.20                  | 1.20                  | -                         |
| B2           |                  | 14.25         | 10.00%        | 1.43                  | 1.43                  | -                         |
| C1           | DEFICIENTE       | 60.77         | 20.00%        | 12.15                 | 12.15                 | -                         |
| C2           |                  | 0.63          | 40.00%        | 0.25                  | 0.25                  | -                         |
| D            | DUDOSO RECALDO   | 119.01        | 60.00%        | 71.41                 | 71.41                 | -                         |
| E            | PERDIDA          | 352.93        | 100.00%       | 352.93                | 352.93                | -                         |
|              | EVALUADO         | 753.89        | 58.63%        | 441.99                | 441.99                | -                         |
|              | NO EVALUADO      | -             | 0.00%         | 0.00                  | 0.00                  | -                         |
| <b>TOTAL</b> |                  | <b>753.89</b> | <b>58.63%</b> | <b>441.99</b>         | <b>441.99</b>         | <b>-</b>                  |

**OTROS ACTIVOS**

|  |         |
|--|---------|
| % DE OTROS ACTIVOS EVALUADOS [(Evaluada / Total) 100] =                    | 100.00% |
| % DE RIESGO DE OTROS ACTIVOS EVALUADO [(Prov. Requerida / Evaluado) 100] = | 58.63%  |
| PERDIDA ESTIMADA OTROS ACTIVOS [Totales x Riesgo Otros Activos Evaluada] = | 441.99  |

**4.- BIENES EN DACIÓN**

|              | BIENES EN DACIÓN | TOTAL         | FECHA RECEPCIÓN | PROVISIONES REQUERIDA | PROVISIÓN CONSTITUIDA | PROVISIONES EXCES. O DEF. |
|--------------|------------------|---------------|-----------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|
| A            | RIESGO NORMAL    | 191.27        | 31/3/21         | -                     | -                     | -                         |
| B            | RIESGO POTENCIAL | -             | -               | -                     | -                     | -                         |
| C            | DEFICIENTE       | -             | -               | -                     | -                     | -                         |
| D            | DUDOSO RECALDO   | -             | -               | -                     | -                     | -                         |
| E            | PERDIDA          | 318.49        | 5/9/18          | 251.18                | 251.18                | 0.00                      |
| <b>TOTAL</b> |                  | <b>509.76</b> |                 | <b>251.18</b>         | <b>251.18</b>         | <b>0.00</b>               |

**5.- PROVISIONES GENERICAS**

| 231 C.2       |     | PROVISIÓN GENERICA |     |     |     |  |
|---------------|-----|--------------------|-----|-----|-----|--|
| (D=J+K+L+M+N) | (J) | (K)                | (L) | (M) | (N) |  |
|               |     |                    |     |     |     |  |

| TRIMESTRE | SALDO 1499 | TOTAL PROVISIÓN CONSTITUIDA ESPECÍFICA | TOTAL PROVISIÓN CONSTITUIDA<br>GENÉRICA TECNOLOGÍA CREDITICIA | TOTAL PROVISIÓN CONSTITUIDA GENÉRICA ANTICICLICA | PROVISIÓN NO REVERSADA POR REQUERIMIENTO<br>NORMATIVO | PROVISIÓN GENÉRICA VOLUNTARIA |
|-----------|------------|--|---|--|---|-------------------------------|
| PRIMERO   | 13.236,53  | 9.630,39                               | -   | -  | 2.181,83  | 1.424,31                      |
|           |            |  |   |  |   |                               |
|           |            |  |   |  |   |                               |

Elaborado por: CODESARROLLO - Contabilidad