



BANCO "DESARROLLO DE LOS PUEBLOS S.A. CODESARROLLO"
ESTADO DE RESULTADOS
(en miles de dólares)

CODIGO	CUENTA	TOTAL SISTEMA				BANCO CODESARROLLO			
		dic-22	dic-23	Variación	Variación %	dic-22	dic-23	Variación	Variación %
5	TOTAL INGRESOS	6.138.087,03	7.301.750,29	1.163.663,26	18,96%	36.672,07	34.382,45	(2.289,62)	-6,24%
51	INTERESES Y DESCUENTOS GANADOS	4.202.770,02	4.972.193,86	769.423,84	18,31%	30.085,09	30.090,76	5,67	0,02%
5101	Depósitos	24.998,73	64.875,22	39.876,49	159,51%	71,55	33,49	(38,06)	-53,20%
5102	Operaciones interbancarias	206,13	462,35	256,22	124,30%	-	-	-	-
5103	Intereses y descuentos de inversiones en títulos valores	206.381,24	263.794,06	57.412,82	27,82%	760,16	236,66	(523,50)	-68,87%
5104	Intereses y descuentos de cartera de créditos	3.967.189,29	4.636.401,99	669.212,70	16,87%	29.253,19	29.811,31	558,12	1,91%
5190	Otros intereses y descuentos	3.994,62	6.660,24	2.665,62	66,73%	0,19	9,30	9,12	4897,41%
41	INTERESES CAUSADOS	1.301.722,50	2.045.680,98	743.958,48	57,15%	10.835,60	11.458,24	622,64	5,75%
4101	Obligaciones con el público	1.062.161,42	1.649.765,93	587.604,52	55,32%	9.593,44	9.188,23	(405,20)	-4,22%
4102	Operaciones interbancarias	206,13	462,35	256,22	124,30%	-	-	-	-
4103	Obligaciones financieras	218.231,71	351.294,17	133.062,46	60,97%	1.242,16	2.270,01	1.027,85	82,75%
4104	Valores en circulación y obligaciones convertibles en acciones	21.095,97	44.115,43	23.019,46	109,12%	-	-	-	-
4105	Otros intereses	27,28	43,10	15,83	58,02%	-	-	-	-
	MARGEN NETO INTERESES	2.901.047,52	2.926.512,88	25.465,36	0,88%	19.249,49	18.632,52	(616,97)	-3,21%
52	COMISIONES GANADAS	338.748,27	408.196,50	69.448,23	20,50%	71,51	81,98	10,46	14,63%
5201	Cartera de créditos	40,48	661,61	621,13	1534,22%	-	-	-	-
5202	Deudores por aceptación	224,55	513,85	289,30	128,84%	-	-	-	-
5203	Avales	6.305,43	8.927,60	2.622,18	41,59%	-	-	-	-
5204	Fianzas	31.111,44	36.993,51	5.882,06	18,91%	25,60	19,98	(5,63)	-21,97%
5205	Cartas de Crédito	17.135,87	17.576,61	440,75	2,57%	-	-	-	-
5290	Otras	283.930,50	343.523,31	59.592,81	20,99%	45,91	62,00	16,09	35,05%
54	INGRESOS POR SERVICIOS	833.137,19	956.484,56	123.347,37	14,81%	1.169,71	873,66	(296,05)	-25,31%
5401	Servicios fiduciarios	-	-	-	-	-	-	-	-
5402	Servicios especiales	-	-	-	-	-	-	-	-
5404	Manejo y cobranzas	3.534,94	3.778,35	243,41	6,89%	-	-	-	-
5405	Garantías crediticias	-	-	-	-	-	-	-	-
5406	Servicios Financieros con cargo máximo	560.772,33	637.522,75	76.750,42	13,69%	918,17	665,73	(252,44)	-27,49%
5407	Servicios Financieros con cargo diferenciado	268.815,57	315.164,76	46.349,19	17,24%	251,54	207,93	(43,61)	-17,34%
5490	Otros servicios	14,35	18,70	4,35	30,34%	-	-	-	-
42	COMISIONES CAUSADAS	117.087,80	141.322,13	24.234,33	20,70%	344,71	253,90	(90,80)	-26,34%
4201	Obligaciones financieras	11.351,14	24.392,94	13.041,80	114,89%	102,54	40,94	(61,60)	-60,07%
4202	Operaciones contingentes	488,16	657,15	168,99	34,62%	-	-	-	-
4203	Cobranzas	281,85	865,61	583,76	207,12%	-	-	-	-
4204	Por operaciones de permuta financiera	-	-	-	-	-	-	-	-
4205	Servicios fiduciarios	412,13	302,28	(109,86)	-26,66%	7,39	8,06	0,67	9,09%
4290	Varias	104.554,52	115.104,15	10.549,63	10,09%	234,77	204,90	(29,88)	-12,73%
53	UTILIDADES FINANCIERAS	147.001,58	297.341,74	150.340,16	102,27%	1.004,48	545,71	(458,77)	-45,67%
5301	Ganancia en cambio	35.062,49	26.894,03	(8.168,47)	-23,30%	143,81	13,80	(130,01)	-90,40%
5302	En valuación de inversiones	54.155,92	140.745,92	86.590,00	159,89%	388,18	118,75	(269,44)	-69,41%
5303	En venta de activos productivos	30.775,34	21.964,30	(8.811,04)	-28,63%	331,03	-	(331,03)	-100,00%
5304	Rendimientos por fideicomiso mercantil	26.489,71	107.250,73	80.761,03	304,88%	141,46	413,16	271,71	192,08%
5305	Arrendamiento financiero	518,12	486,75	(31,36)	-6,05%	-	-	-	-
5390	Otras	-	-	-	-	-	-	-	-
43	PÉRDIDAS FINANCIERAS	62.524,17	119.889,00	57.364,83	91,75%	702,46	374,80	(327,66)	-46,64%
4301	Pérdida en cambio	11.159,22	8.361,41	(2.797,81)	-25,07%	696,08	372,11	(323,97)	-46,54%
4302	En valuación de inversiones	17.297,78	62.042,82	44.745,04	258,68%	3,58	2,69	(0,89)	-24,94%
4303	En venta de activos productivos	17.864,09	30.583,66	12.719,57	71,20%	2,80	-	(2,80)	-100,00%
4304	Pérdidas por fideicomiso mercantil	8.684,40	10.196,43	1.512,03	17,41%	-	-	-	-
4305	Prima de inversiones en títulos valores	38,81	15,41	(23,39)	-60,28%	-	-	-	-
4306	Primas en cartera comprada	7.479,88	8.689,27	1.209,39	16,17%	-	-	-	-
4390	Otras	-	-	-	-	-	-	-	-
	MARGEN BRUTO FINANCIERO	4.040.322,58	4.327.324,53	287.001,96	7,10%	20.448,02	19.505,17	(942,86)	-4,61%
44	PROVISIONES	1.145.008,60	1.344.988,15	199.979,56	17,47%	9.367,74	6.311,79	(3.055,96)	-32,62%
4401	Inversiones	24.017,22	27.762,64	3.745,42	15,59%	339,20	3,37	(335,83)	-99,01%
4402	Cartera de créditos	1.022.031,86	1.204.523,95	182.492,09	17,86%	8.430,76	5.524,58	(2.906,18)	-34,47%
4403	Cuentas por cobrar	69.252,71	85.010,27	15.757,56	22,75%	559,92	755,49	195,56	34,93%

4404	Bienes realizables, adjudicados por pago y de arrendamiento mercantil	626,08	2.504,89	1.878,81	300,09%	34,96	19,64	(15,32)	-43,81%
4405	Otros activos	9.496,45	8.560,04	(936,41)	-9,86%	-	0,92	0,92	-
4406	Operaciones contingentes	19.584,27	16.626,35	(2.957,92)	-15,10%	2,90	7,79	4,89	168,47%
4407	Operaciones interbancarias y de reporto	-	-	-	-	-	-	-	-
	MARGEN NETO FINANCIERO	2.895.313,98	2.982.336,38	87.022,40	3,01%	11.080,28	13.193,38	2.113,10	19,07%
45	GASTOS DE OPERACIÓN	2.319.855,27	2.378.052,47	58.197,20	2,51%	12.906,57	12.439,94	(466,63)	-3,62%
4501	Gastos de personal	711.255,60	764.291,29	53.035,69	7,46%	6.669,07	6.898,11	229,04	3,43%
4502	Honorarios	140.835,12	169.131,28	28.296,17	20,09%	343,27	330,45	(12,83)	-3,74%
4503	Servicios varios	684.877,79	758.207,14	73.329,35	10,71%	2.927,80	3.002,08	74,28	2,54%
4504	Impuestos, contribuciones y multas	372.819,33	236.886,27	(135.933,07)	-36,46%	1.386,02	693,10	(692,92)	-49,99%
4505	Depreciaciones	84.757,52	88.742,91	3.985,40	4,70%	507,18	492,73	(14,44)	-2,85%
4506	Amortizaciones	92.944,98	99.499,75	6.554,77	7,05%	219,31	195,99	(23,32)	-10,63%
4507	Otros gastos	232.364,94	261.293,83	28.928,89	12,45%	853,91	827,48	(26,43)	-3,10%
	MARGEN DE INTERMEDIACION	575.458,71	604.283,91	28.825,20	5,01%	(1.826,29)	753,44	2.579,72	-141,26%
55	OTROS INGRESOS OPERACIONALES	195.566,81	237.819,61	42.252,80	21,61%	199,90	308,60	108,70	54,38%
5501	Utilidades en acciones y participaciones	97.764,59	114.317,92	16.553,33	16,93%	-	-	-	-
5502	Utilidad en venta de bienes realizables y recuperados	1,77	54,77	53,00	29,99	1,77	4,17	2,40	135,90%
5503	Dividendos por certificados de aportación	-	-	-	-	-	-	-	-
5504	Convenios	-	-	-	-	-	-	-	-
5505	Ingresos por subsidios realizados	-	-	-	-	-	-	-	-
5506	Ingresos por subsidios recuperados	-	-	-	-	-	-	-	-
5507	Ingresos por demora en transferencias	-	-	-	-	-	-	-	-
5590	Otros	97.800,45	123.446,92	25.646,46	26,22%	198,13	304,43	106,30	53,65%
46	OTRAS PÉRDIDAS OPERACIONALES	122.865,31	118.816,94	(4.048,37)	-3,29%	6,00	0,35	(5,65)	-94,12%
4601	Pérdida en acciones y participaciones	77.742,29	79.691,86	1.949,57	2,51%	-	-	-	-
4602	Pérdida en venta de bienes realizables y recuperados	1.739,54	1.563,75	(175,79)	-10,11%	-	-	-	-
4690	Otras	43.383,47	37.561,33	(5.822,14)	-13,42%	6,00	0,35	(5,65)	-94,12%
	MARGEN OPERACIONAL	648.160,21	723.286,57	75.126,36	11,59%	(1.632,39)	1.061,69	2.694,07	-165,04%
56	OTROS INGRESOS	420.863,17	429.714,04	8.850,87	2,10%	4.141,38	2.481,74	(1.659,64)	-40,07%
5601	Utilidad en venta de bienes	5.858,49	7.679,69	1.821,20	31,09%	-	5,36	5,36	-
5602	Utilidad en venta de acciones y participaciones	239,83	40,37	(199,46)	-83,19%	-	-	-	-
5603	Arrendamientos	4.082,52	4.007,65	(74,87)	-1,83%	-	-	-	-
5604	Recuperaciones de activos financieros	353.877,88	335.130,87	(18.747,01)	-5,30%	3.692,68	2.153,61	(1.539,06)	-41,68%
5690	Otros	56.804,46	82.855,47	26.051,01	45,86%	448,70	322,77	(125,94)	-28,07%
47	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	63.601,98	65.741,12	2.139,15	3,36%	602,68	860,16	257,48	42,72%
4701	Pérdida en venta de bienes	5.269,19	174,75	(5.094,44)	-96,68%	6,00	4,65	(1,35)	-22,50%
4702	Pérdida en venta de acciones y participaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
4703	Intereses y comisiones devengados en ejercicios anteriores	26.758,01	34.885,52	8.127,50	30,37%	481,39	695,15	213,76	44,40%
4790	Otros	31.574,77	30.680,86	(893,92)	-2,83%	115,29	160,36	45,08	39,10%
	GANANCIA O (PERDIDA) ANTES DE IMPUESTOS	1.005.421,41	1.087.259,49	81.838,09	8,14%	1.906,32	2.683,26	776,95	40,76%
48	IMPUESTOS Y PARTICIPACION A EMPLEADOS	341.709,54	349.751,19	8.041,66	2,35%	886,07	1.243,11	357,05	40,30%
	GANANCIA O (PERDIDA) DEL EJERCICIO	663.711,87	737.508,30	73.796,43	11,12%	1.020,25	1.440,15	419,90	41,16%

(*) Fuente: Información obtenida del Sitio Web de la Superintendencia de Bancos