



BANCO "DESARROLLO DE LOS PUEBLOS S.A. CODESARROLLO"
INDICADORES FINANCIEROS
(en porcentajes)

| NOMBRE DEL INDICADOR | TOTAL SISTEMA (*) | | | BANCO COSARROLLO S.A. | | |
|---|-------------------|---------|-----------|-----------------------|---------|-----------|
| | dic-22 | dic-23 | Variación | dic-22 | dic-23 | Variación |
| 1. CAPITAL | | | | | | |
| COBERTURA PATRIMONIAL DE ACTIVOS | | | | | | |
| (PATRIMONIO + RESULTADOS) / ACTIVOS INMOVILIZADOS NETOS ^{(3) (6)} | 836,70% | 536,10% | -300,60% | 390,50% | 263,73% | -126,77% |
| PATRIMONIO TÉCNICO CONSTITUIDO/ ACTIVOS Y CONTINGENTES PONDERADOS POR RIESGO | 13,88% | 13,79% | -0,09% | 15,82% | 17,21% | 1,39% |
| PATRIMONIO TÉCNICO SECUNDARIO/PATRIMONIO TÉCNICO PRIMARIO | 44,80% | 36,57% | -8,23% | 11,15% | 13,04% | 1,89% |
| 2. CALIDAD DE LOS ACTIVOS | | | | | | |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA TOTAL | 2,19% | 3,20% | 8,65% | 5,72% | 8,71% | 2,99% |
| MOROSIDAD CARTERA COMERCIAL AMPLIADA | 0,90% | 1,09% | 0,19% | 0,27% | 2,39% | 2,12% |
| MOROSIDAD CARTERA COMERCIAL (PRIORITARIO Y ORDINARIO) | n-a | n-a | | n-a | n-a | |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS PRODUCTIVOS NUEVO | 0,90% | 1,09% | 0,19% | 0,27% | 2,39% | 2,12% |
| MOROSIDAD CARTERA CONSUMO | 3,01% | 4,81% | 1,80% | 3,38% | 6,56% | 3,18% |
| MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO | 3,03% | 2,91% | -0,12% | 1,58% | 1,70% | 0,12% |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO | 2,89% | 2,82% | -0,07% | 1,58% | 1,70% | 0,12% |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO | 9,08% | 13,73% | 4,65% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS MICROCRÉDITO | 4,70% | 6,64% | 1,94% | 10,20% | 14,92% | 4,72% |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS EDUCATIVO | 3,99% | 4,82% | 0,83% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITO INVERSIÓN PÚBLICA | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| COBERTURA DE PROVISIONES PARA CARTERA IMPRODUCTIVA | | | | | | |
| COBERTURA CARTERA COMERCIAL AMPLIADA | 654,93% | 522,49% | -132,44% | 642,31% | 99,17% | -543,14% |
| COBERTURA CARTERA COMERCIAL (PRIORITARIO Y ORDINARIO) | n-a | n-a | | n-a | n-a | |
| COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS PRODUCTIVO NUEVO | 654,93% | 522,49% | -132,44% | 642,31% | 99,17% | -543,14% |
| COBERTURA CARTERA CONSUMO | 203,98% | 142,58% | -61,40% | 124,84% | 96,01% | -28,83% |
| COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO | 195,89% | 196,14% | 0,25% | 179,09% | 94,55% | -84,54% |
| COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO | 196,49% | 200,32% | 3,83% | 179,09% | 94,55% | -84,54% |
| COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO | 187,10% | 91,84% | -95,26% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS MICROCRÉDITO | 155,61% | 147,52% | -8,09% | 104,14% | 95,48% | -8,66% |
| COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS EDUCATIVO | 91,72% | 72,10% | -19,62% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITO INVERSIÓN PÚBLICA | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| COBERTURA DE LA CARTERA PROBLEMÁTICA | 314,00% | 211,09% | -102,91% | 133,31% | 95,98% | -37,33% |
| 3. MANEJO ADMINISTRATIVO | | | | | | |
| ACTIVOS PRODUCTIVOS / PASIVOS CON COSTO | 125,89% | 127,52% | 1,63% | 107,33% | 107,08% | -0,25% |
| GASTOS DE OPERACION / MARGEN FINANCIERO | 80,12% | 79,74% | -0,38% | 116,48% | 94,29% | -22,19% |
| GASTOS DE PERSONAL ESTIMADOS / ACTIVO PROMEDIO ⁽³⁾ | 1,32% | 1,31% | -0,01% | 2,82% | 2,87% | 0,05% |
| GASTOS DE OPERACION ESTIMADOS / TOTAL ACTIVO PROMEDIO ⁽³⁾ | 4,32% | 4,09% | -0,23% | 5,45% | 5,18% | -0,27% |
| 4. RENTABILIDAD | | | | | | |
| RENDIMIENTO OPERATIVO SOBRE ACTIVO - ROA | 1,24% | 1,27% | 0,03% | 0,43% | 0,60% | 0,17% |
| RENDIMIENTO SOBRE PATRIMONIO- ROE | 12,21% | 12,36% | 0,15% | 3,74% | 4,78% | 1,04% |
| RENDIMIENTO CARTERA COMERCIAL AMPLIADA | 7,67% | 8,65% | 0,98% | 9,79% | 9,70% | -0,09% |
| RENDIMIENTO CARTERA COMERCIAL (PRIORITARIO Y ORDINARIO) | n-a | n-a | | n-a | n-a | |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO PRODUCTIVO NUEVO POR VENCER | 7,67% | 8,65% | 0,98% | 9,79% | 9,70% | -0,09% |
| RENDIMIENTO CARTERA CONSUMO | 13,92% | 13,94% | 0,02% | 15,62% | 15,64% | 0,02% |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO INMOBILIARIO POR VENCER | 9,22% | 9,55% | 0,33% | 10,06% | 10,06% | 0,00% |
| RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO ⁽⁶⁾ | 9,28% | 9,72% | 0,44% | 10,06% | 10,06% | 0,00% |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO POR VENCER | 12,24% | 21,87% | 9,63% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO DE MICROCRÉDITO POR VENCER ⁽⁶⁾ | 18,89% | 18,81% | -0,08% | 20,41% | 20,32% | -0,09% |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO EDUCATIVO POR VENCER | 8,82% | 8,76% | -0,06% | 0,00% | 0,00% | 0,00% |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO REFINANCIADA | 8,83% | 10,12% | 1,29% | 16,27% | 16,77% | 0,50% |
| RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO REESTRUCTURADA | 12,99% | 15,87% | 2,88% | 17,83% | 18,39% | 0,56% |
| 5. INDICADOR DE LIQUIDEZ | | | | | | |
| FONDOS DISPONIBLES / TOTAL DEPOSITOS A CORTO PLAZO | 28,90% | 24,13% | -4,77% | 37,61% | 37,07% | -0,54% |

Nota: La Superintendencia de Bancos mediante Resolución Nro. SB-2021-0403 de 22 de febrero de 2021, realiza una actualización del Catálogo Único de Cuentas, orientada a simplificar los segmentos de crédito, unificando Consumo

(*) Fuente: Información obtenida del Sitio Web de la Superintendencia de Bancos