

BANCO "DESARROLLO DE LOS PUEBLOS S.A. CODESARROLLO"
INDICADORES FINANCIEROS
(en porcentajes)

NOMBRE DEL INDICADOR	TOTAL SISTEMA (*)			BANCO COSARROLLO S.A.		
	jun-25	sept-25	Variación	jun-25	sept-25	Variación
1. CAPITAL						
COBERTURA PATRIMONIAL DE ACTIVOS						
(PATRIMONIO + RESULTADOS) / ACTIVOS INMOVILIZADOS NETOS ^{(3) (6)}	366,49%	376,41%	9,92%	312,34%	278,44%	-33,90%
PATRIMONIO TECNICO CONSTITUIDO/ ACTIVOS Y CONTINGENTES PONDERADOS POR RIESGO	13,92%	13,77%	-0,15%	15,52%	15,53%	0,01%
PATRIMONIO TÉCNICO SECUNDARIO/PATRIMONIO TÉCNICO PRIMARIO	31,12%	33,45%	2,33%	9,72%	9,95%	0,23%
2. CALIDAD DE LOS ACTIVOS						
MOROSIDAD DE LA CARTERA TOTAL	3,24%	3,21%	-0,03%	8,02%	7,99%	-0,03%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS PRODUCTIVOS NUEVO	1,10%	1,13%	0,03%	1,08%	1,08%	0,00%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS CONSUMO	4,94%	4,91%	-0,03%	6,37%	6,39%	0,02%
MOROSIDAD CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	3,09%	3,10%	0,00%	0,76%	0,73%	-0,03%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO	3,06%	3,07%	0,01%	0,76%	0,73%	-0,03%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	5,86%	5,18%	-0,68%	0,00%	0,00%	0,00%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS MICROCRÉDITO	7,17%	6,85%	-0,32%	15,87%	16,21%	0,34%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITOS EDUCATIVO	3,58%	3,49%	-0,08%	0,00%	0,00%	0,00%
MOROSIDAD DE LA CARTERA DE CRÉDITO INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE PROVISIONES PARA CARTERA IMPRODUCTIVA						
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS PRODUCTIVO NUEVO	512,29%	493,67%	-18,61%	197,25%	201,10%	3,85%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS CONSUMO	141,24%	143,25%	2,01%	110,83%	108,11%	-2,72%
COBERTURA CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERES PÚBLICO	200,76%	199,90%	-0,86%	194,81%	203,36%	8,55%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS INMOBILIARIO	201,46%	201,00%	-0,46%	194,81%	203,36%	8,55%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y PÚBLICO	165,74%	139,63%	-26,11%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS MICROCRÉDITO	141,81%	147,93%	6,12%	105,06%	99,17%	-5,89%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITOS EDUCATIVO	114,05%	111,65%	-2,40%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA DE CRÉDITO INVERSIÓN PÚBLICA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
COBERTURA DE LA CARTERA PROBLEMÁTICA	209,28%	210,26%	0,98%	109,92%	105,46%	-4,47%
3. MANEJO ADMINISTRATIVO						
ACTIVOS PRODUCTIVOS / PASIVOS CON COSTO	123,20%	125,12%	1,92%	105,53%	106,31%	0,77%
GASTOS DE OPERACION / MARGEN FINANCIERO	77,11%	77,14%	0,03%	164,77%	149,52%	-15,26%
GASTOS DE PERSONAL ESTIMADOS / ACTIVO PROMEDIO ⁽³⁾	1,18%	1,18%	0,00%	2,17%	2,23%	0,06%
GASTOS DE OPERACION ESTIMADOS / TOTAL ACTIVO PROMEDIO ⁽³⁾	3,71%	3,72%	0,01%	3,97%	3,99%	0,02%
4. RENTABILIDAD						
RENDIMIENTO OPERATIVO SOBRE ACTIVO - ROA	1,18%	1,22%	0,04%	0,14%	0,18%	0,04%
RENDIMIENTO SOBRE PATRIMONIO- ROE	11,99%	12,57%	0,58%	1,14%	1,55%	0,41%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO PRODUCTIVO NUEVO POR VENCER	9,17%	8,97%	-0,20%	10,76%	10,78%	0,02%
CARTERA DE CREDITOS CONSUMO POR VENCER	13,91%	13,87%	-0,03%	15,26%	15,34%	0,08%

RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO INMOBILIARIO POR VENCER	10,01%	9,88%	-0,13%	10,30%	10,42%	0,13%
RENDIMIENTO CARTERA INMOBILIARIO Y VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO ⁽⁹⁾	10,06%	9,96%	-0,11%	10,30%	10,42%	0,13%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO VIVIENDA DE INTERÉS PÚBLICO POR VENCER	15,57%	18,02%	2,44%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO DE MICROCRÉDITO POR VENCER ⁽⁹⁾	20,11%	20,23%	0,12%	18,97%	18,91%	-0,06%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO EDUCATIVO POR VENCER	8,69%	8,77%	0,08%	0,00%	0,00%	0,00%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO REFINANCIADA	12,57%	12,31%	-0,26%	14,52%	14,53%	0,01%
RENDIMIENTO CARTERA DE CRÉDITO REESTRUCTURADA	11,42%	11,90%	0,48%	16,55%	17,56%	1,01%
5. INDICADOR DE LIQUIDEZ						
FONDOS DISPONIBLES / TOTAL DEPOSITOS A CORTO PLAZO	21,40%	18,89%	-2,52%	41,11%	35,97%	-5,14%

Nota: La Superintendencia de Bancos mediante Resolución Nro. SB-2021-0403 de 22 de febrero de 2021. realiza una actualización del Catálogo Único de Cuentas, orientada a

(*) Fuente: Información obtenida del Sitio Web de la Superintendencia de Bancos